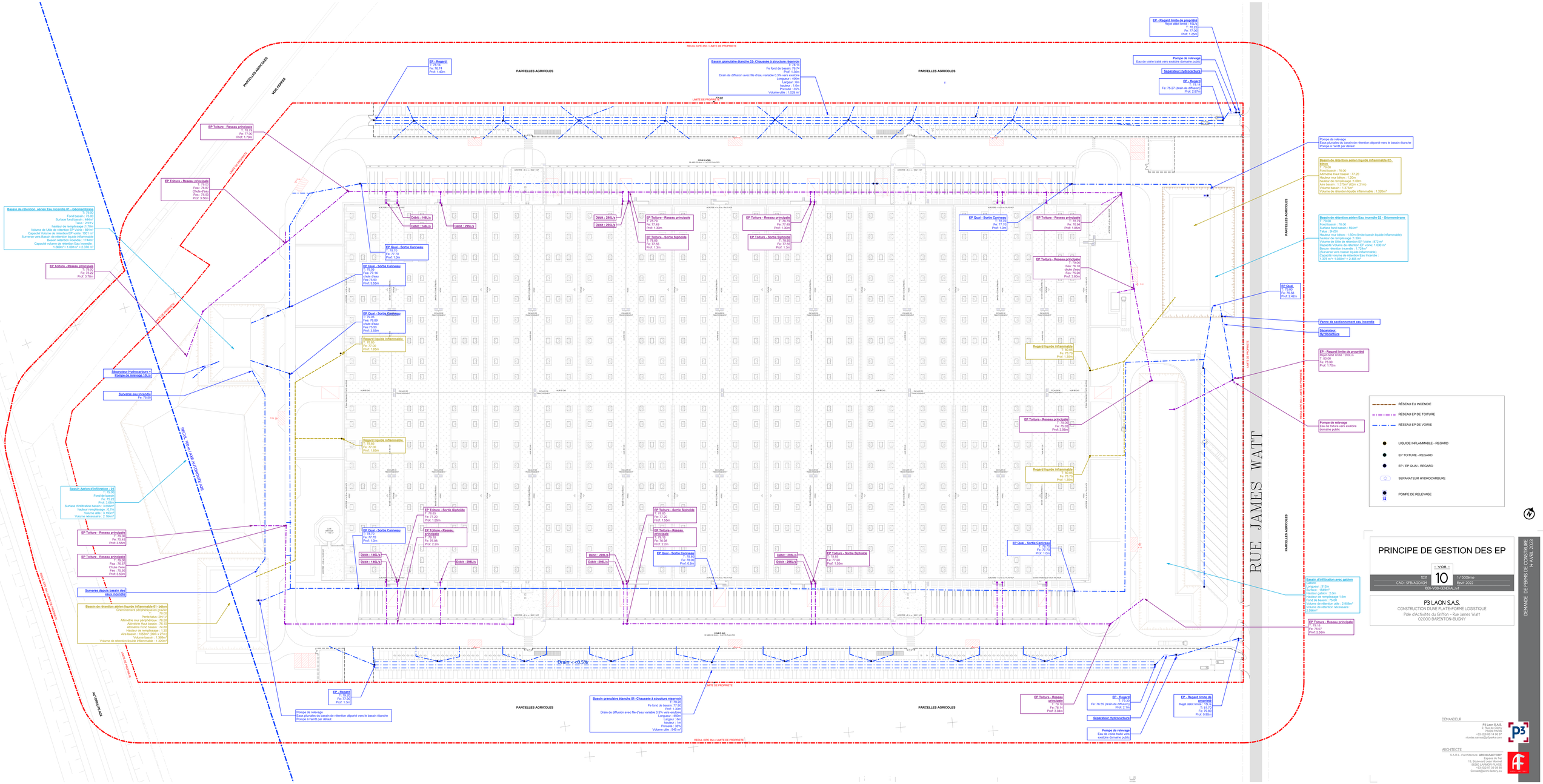
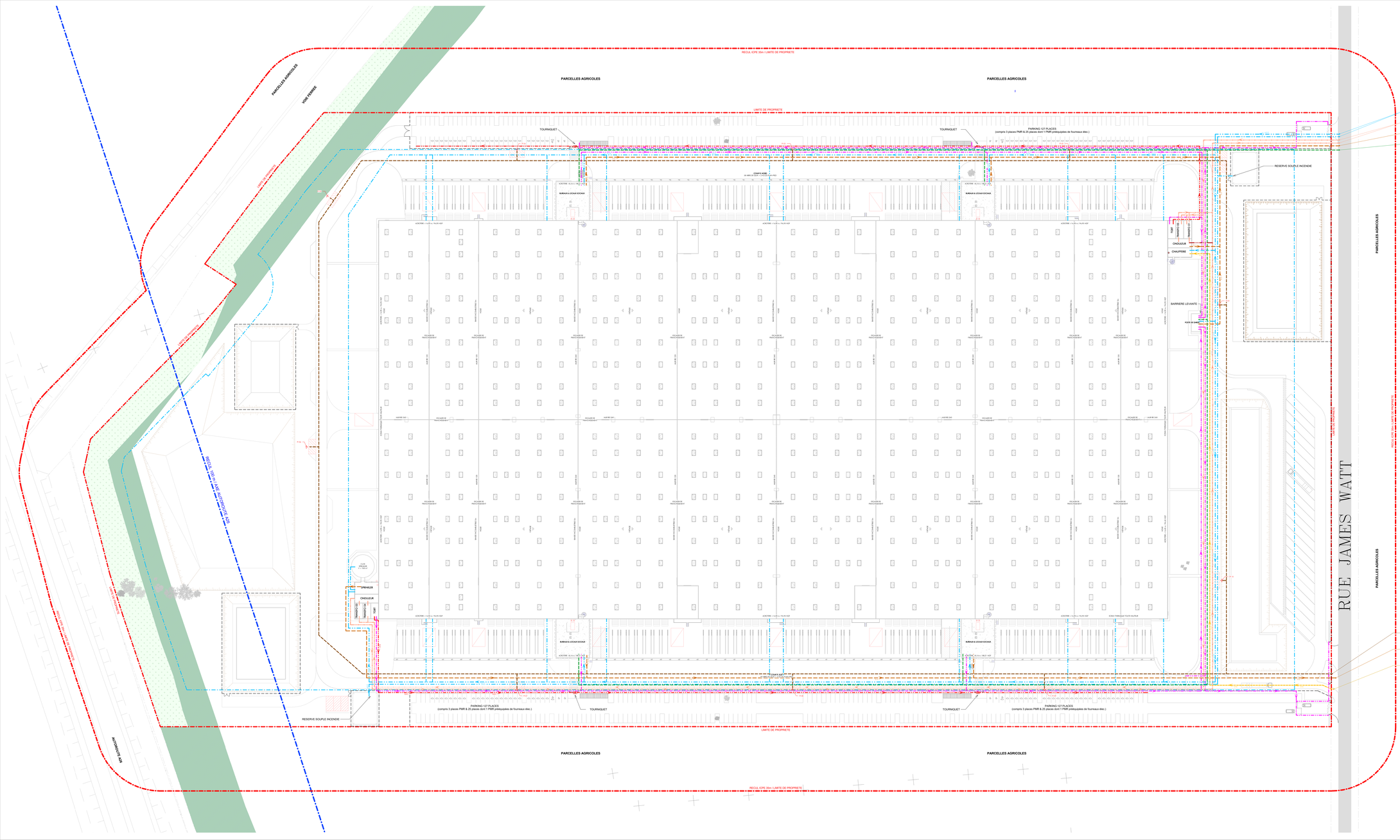

PARCELLES AGRICOLES
VOIE FERRÉE
RUE JAMES WATT
AUTOROUTE A1M
LIMITE DE PROPRIETE
RECUL IOPE 35m / LIMITE DE PROPRIETE
COUR A NORD
COUR A SUD
Drain - c0.5%
EP - Regard
T: 76.14
Fe: 76.14
Prof: 1.40m
Basin granulaire étanche 02- Chaussée à structure réservoir
T: 78.14
Fe fond de bassin: 77.90
Prof: 1.30m
Drain de diffusion avec fils d'eau variable 0.3% vers exutoire
Longueur : 490m
Largeur : 6m
hauteur : 1.0m
Porosité : 35%
Volume utile : 1.029 m³
EP - Regard limite de propriété
Repet débit limite : 15L/s
T: 78.25
Fe: 77.00
Prof: 1.25m
Pompe de relevage
Eau de voirie traité vers exutoire domaine public
Séparateur Hydrocarbure
EP - Regard
T: 77.27
Fe: 75.27 (drain de diffusion)
Prof: 2.67m
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 77.00
Prof: 1.78m
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 76.27
Chute d'eau:
Fe: 75.50
Prof: 3.50m
Bassin de rétention aérien Eau Incendie 01 - Géomembrane
T: 79.00
Fond bassin : 76.00
Surface fond bassin : 444m²
Talus : 2H/1V
hauteur de remplissage : 1.70m
Volume de Utile de rétention EP voirie : 755 m³
Capacité Volume de rétention Eau Incendie : 1201 m³
Surverse vers Bassin de rétention liquide inflammable
Bassin rétention incendie : 1164m³
Capacité volume de rétention Eau Incendie :
1.360m³ + 1.001m³ = 2.370 m³
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 75.27
Prof: 3.78m
Débit : 14lt/s
Débit : 14lt/s
Débit : 29lt/s
Débit : 29lt/s
Débit : 29lt/s
EP Toiture - Reseau principale
T: 77.40
Prof: 1.30m
EP Toiture - Sortie Siphoïde
T: 77.50
Prof: 1.3m
EP Toiture - Reseau principale
T: 77.40
Prof: 1.30m
EP Toiture - Sortie Siphoïde
T: 78.00
Fe: 77.50
Prof: 1.3m
EP Quai - Sortie Caniveau
T: 79.00
Fe: 77.70
Prof: 1.0m
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 76.70
chute d'eau:
Fe: 75.20
Prof: 3.80m
EP Quai - Sortie Caniveau
T: 79.00
Fe: 77.70
Prof: 1.0m
EP Quai - Sortie Caniveau
T: 79.00
Fe: 77.14
chute d'eau:
Fe: 75.64
Prof: 3.50m
EP Quai - Sortie Caniveau
T: 79.00
Fe: 76.89
chute d'eau:
Fe: 75.50
Prof: 3.50m
Regard liquide inflammable
T: 79.00
Fe: 77.00
Prof: 1.95m
EP Quai
T: 79.00
Fe: 76.78
Prof: 2.92m
Vanne de sectionnement eau incendie
Séparateur Hydrocarbure
EP - Regard limite de propriété
Repet débit limite : 200L/s
T: 80.00
Fe: 78.30
Prof: 1.70m
Pompe de relevage
Eau de toiture vers exutoire domaine public
Séparateur Hydrocarbure +
Pompe de relevage 15L/s
Surverse eau incendie
Fe: 76.50
Regard liquide inflammable
T: 79.00
Fe: 77.00
Prof: 1.95m
Regard liquide inflammable
T: 80.00
Fe: 78.70
Prof: 1.30m
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 75.92
Prof: 3.98m
Regard liquide inflammable
T: 80.00
Fe: 78.70
Prof: 1.35m
Bassin Aerien d'infiltration - 03
T: 79.00
Fond de bassin :
Fe: 75.22
Prof: 3.68m
Surface d'infiltration bassin : 3.696m²
hauteur remplissage : 0.7m
Volume utile : 2.193m³
Volume Nécessaire : 2.154m³
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 75.45
Prof: 3.55m
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.00
Fe: 75.27
Chute d'eau:
Fe: 75.50
Prof: 3.50m
Surverse depuis bassin des eaux incendie
Bassin de rétention aérien liquide inflammable 01- Merlan
Cheminement périphérique en pente
T: 79.00
Pente talus: 2H/1V
Altimétrie mur périphérique : 78.50
Altimétrie Haut bassin : 78.30
Altimétrie Bas bassin : 77.80
Hauteur de remplissage : 1.30
Aire bassin : 1053m² (39m x 27m)
Volume bassin : 1.369m³
Volume de rétention liquide inflammable : 1.320m³
EP - Regard
T: 79.00
Fe: 77.00
Prof: 1.3m
Pompe de relevage
Eaux pluviales du bassin de rétention déporté vers le bassin étanche
Pompe à l'arrêt par défaut
Bassin granulaire étanche 01- Chaussée à structure réservoir
T: 79.20
Fe fond de bassin: 77.90
Prof: 1.30m
Drain de diffusion avec fils d'eau variable 0.3% vers exutoire
Longueur : 450m
Largeur : 6m
hauteur : 1m
Porosité : 35%
Volume utile : 945 m³
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.18
Fe: 76.07
Prof: 3.04m
EP - Regard
T: 79.30
Fe: 76.55 (drain de diffusion)
Prof: 2.1m
Séparateur Hydrocarbure
Pompe de relevage
Eau de voirie traité vers exutoire domaine public
EP - Regard limite de propriété
Repet débit limite : 15L/s
T: 81.70
Fe: 79.80
Prof: 0.90m
Pompe de relevage
Eaux pluviales du bassin de rétention déporté vers le bassin étanche
Pompe à l'arrêt par défaut
Bassin de rétention aérien liquide inflammable 02- Merlan
T: 79.00
Fond bassin : 76.00
Altimétrie Haut bassin : 77.30
hauteur de remplissage : 1.00m
hauteur de remplissage : 1.00m
Aire bassin : 1.375m² (62m x 21m)
Volume bassin : 1.375m³
Volume de rétention liquide inflammable : 1.320m³
Bassin de rétention aérien Eau Incendie 02 - Géomembrane
T: 79.00
Fond bassin : 76.00
Surface fond bassin : 594m²
Talus : 3H/2V
Hauteur mur bétonn : 1.60m (limite bassin liquide inflammable)
hauteur de remplissage : 1.70m
Volume de Utile de rétention EP voirie : 872 m³
Capacité Volume de rétention EP voirie: 1.030 m³
Besoin rétention incendie : 1.374m³
(Surverse vers bassin liquide inflammable)
Capacité volume de rétention Eau Incendie :
1.375 m³ + 1.030m³ = 2.405 m³
Bassin d'infiltration avec gabion
Gabion
Longueur : 312m
Largeur : 156m²
Hauteur gabion : 2.0m
Hauteur de remplissage 1.6m
Fond de bassin : 75.00
Volume de rétention utile : 2.956m³
Volume de rétention nécessaire :
2.956m³
EP Toiture - Reseau principale
T: 79.18
Fe: 76.07
Prof: 2.58m
RÉSEAU EU INCENDIE
RÉSEAU EP DE TOITURE
RÉSEAU EP DE VOIRIE
LIQUIDE INFLAMMABLE - REGARD
EP TOITURE - REGARD
EP / EP QUAI - REGARD
SÉPARATEUR HYDROCARBURE
POMPE DE RELEVAGE
PRINCIPE DE GESTION DES EP
- VOIR -
10
1/ 500ème
Revit 2022
CAD : SPB/AGO/QH
P3 LAON S.A.S.
CONSTRUCTION D'UNE PLATE-FORME LOGISTIQUE
Pôle d'Activités du Griffon - Rue James Watt
02000 BARENTON-BUGNY
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE
14 AVRIL 2023
DEMANDEUR
P3 Laon S.A.S.
2, Rue de Cléchy
75009 PARIS
+33 (0)6 08 14 86 87
nicolas.camus@p3parks.com
ARCHITECTE
S.A.R.L. d'architecture ARCHI-FACTORY
Espace du Tor
13, Boulevard Jean Monnet
60300 LAMORLAYE PLAGE
+33 (0)3 87 35 08 60
Contact@archi-factory.eu



LEGENDE

- RÉSEAU ELECTRICITE CFO
- RÉSEAU ELECTRICITE CFA
- RÉSEAU CONDUITE GAZ
- RÉSEAU ELECTRICITE HTA
- RÉSEAU AEP
- RÉSEAU TELECOMMUNICATIONS
- RÉSEAU EAUX USEES
- RÉSEAU INCENDIE

PLAN DE PRINCIPE DES RESEAUX DIVERS

– VOB –

1031 **11** 1/1000ème

CAD : SFB/AGO/GH Revit 2022

B28-VOB-GENERAL.rvt

P3 LAON S.A.S.

CONSTRUCTION D'UNE PLATE-FORME LOGISTIQUE

Pôle d'Activités du Griffon - Rue James Watt

02000 BARENTON-BUGNY

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

14 AVRIL 2023

DÉMANDEUR

P3 Laon S.A.S.
2, Rue de Cléchy
75009 PARIS
+33 (1)56 06 14 90 97
nicolas.camus@p3parks.com

ARCHITECTE

S.A.R.L. d'architecture ARCHI-FACTORY
Espace du Tor
13, Boulevard Jean Monnet
60300 LAMORLAYE CEDEX
+33 (1)32 37 35 08 00
Contact@archifactory.eu